



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЖИГУЛЕВСК
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.10.2026 № 44 нпа

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в целях образования земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности городского округа Жигулевск, или государственная собственность на которые не разграничена», утвержденный постановлением администрации городского округа Жигулевск от 21.08.2017 № 64 нпа

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», рассмотрев письмо министерства имущественных отношений Самарской области от 20.05.2026 № МИО-03/6971-исх, руководствуясь Уставом городского округа Жигулевск Самарской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в целях образования земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности городского округа Жигулевск, или государственная собственность на которые не разграничена», утвержденный постановлением администрации городского округа Жигулевск от 21.08.2017 № 64 нпа:

1.1. Пункт 2 дополнить пунктом 2.21 в следующей редакции:

«2.21 При предоставлении муниципальной услуги в соответствии с настоящим Регламентом могут использоваться пространственные данные и сведения, содержащиеся в федеральной государственной географической информационной системе, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, а также электронных сервисов указанной информационной системы».

1.2. Разделы 4, 5 исключить.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Жигулевска» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Жигулевск Самарской области в информационной телекоммуникационной сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Жигулевск Самарской области Бубенцева Д.В.

Глава городского округа



А.Н.Иванов

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по проекту внесения изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в целях образования земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности городского округа Жигулевск, или государственная собственность на которые не разграничена»

«11» сентября 2026 г.

Правовым управлением администрации городского округа Жигулевск в соответствии с Порядком утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг в городском округе Жигулевск Самарской области, утвержденным постановлением администрации городского округа Жигулевск, от 29.09.2025 № 30 нпа (далее – Порядок № 30 нпа), проведена экспертиза проекта внесения изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в целях образования земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности городского округа Жигулевск, или государственная собственность на которые не разграничена» в целях оценки соответствия проекта требованиям, предъявляемым действующим законодательством и указанным Порядком, а также оценки учета результатов независимой экспертизы в проектах административных регламентов.

В представленном проекте внесения изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в целях образования земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности городского округа Жигулевск, или государственная собственность на которые не разграничена» не выявлены положения, не соответствующие действующему законодательству и Порядку № 30 нпа. Замечаний по независимой экспертизе не поступало.

Руководитель
правового управления администрации
городского округа Жигулевск



Е.В.Евграфова



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЖИГУЛЕВСК
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ул. Пушкина, 17, город Жигулевск, городской округ Жигулевск, Самарская область, 445350
телефон: (84862) 2-45-43, факс (84862) 7-91-80, e-mail: kantz@admzhg.ru; <https://zhigulevsk.org>

30.07.26 № 7907

Прокурору
города Жигулевска
советнику юстиции

Суханову Н.А.

Уважаемый Никита Алексеевич!

Направляем в Ваш адрес проекты постановлений администрации городского округа Жигулевск Самарской области о внесении изменений в административные регламенты:

-«Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, отдельным категориям физических и юридических лиц без проведения торгов», утвержденный постановлением администрации городского округа Жигулевск от 21.08.2017 № 65 нпа;

-«Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, или заключение договора на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута» утвержденный постановлением администрации городского округа Жигулевск от 06.05.2019 № 50 нпа;

-«Принятие решения по заявлению лица об отказе от прав на земельный участок», утвержденный постановлением администрации городского округа Жигулевск от 21.08.2015 № 112нпа;

-«Установление публичного сервитута в соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации», утвержденный постановлением администрации городского округа Жигулевск от 24.01.2024 № 6нпа;

-«Заключение соглашений о перераспределении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, находящихся в частной собственности» утвержденный постановлением администрации городского округа Жигулевск от 21.08.2017 № 63нпа;

-«Заключение соглашений об установлении сервитутов в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также

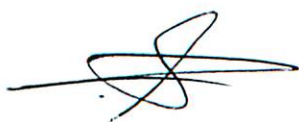
государственная собственность на которые не разграничена», утвержденный постановлением администрации городского округа Жигулевск от 21.08.2017 № 63нпа;

-«Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в целях образования земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности городского округа Жигулевск, или государственная собственность на которые не разграничена», утвержденный постановлением администрации городского округа Жигулевск от 21.08.2017 № 64нпа.

Приложение: Проекты муниципальных правовых актов на 9 листах.

Первый заместитель главы

Д.В.Бубенцев



Заключение об оценке регулирующего воздействия

1. Общие сведения:

Разработчик проекта нормативного правового акта - отдел по земельным отношениям администрации городского округа Жигулевск Самарской области.

Вид, наименование нормативного правового акта: проект постановления администрации городского округа Жигулевск Самарской области «О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в целях образования земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности городского округа Жигулевск, или государственная собственность на которые не разграничена», утвержденный постановлением администрации городского округа Жигулевск от 21.08.2017 № 64нпа» (далее - НПА).

Срок проведения публичных 03 августа 2026 по 12 августа 2026 до 17 час.00 мин. включительно.

Степень регулирующего воздействия проекта акта: низкая.

Обоснование отнесения проекта акта к определенной степени регулирующего воздействия: в соответствии с подпунктом «а» пункта 2.2 порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов городского округа Жигулевск, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности, утвержденного постановлением администрации городского округа Жигулевск Самарской области от 17.06.2026 № 24нпа.

Сведения о количестве замечаний и предложений, полученных в ходе публичных консультаций. Всего замечаний и предложений: предложений и замечаний не поступило.

Сайт, где размещен проект НПА для проведения публичных консультаций:

Ссылка на проект: <http://regulation.samregion.ru/projects#npa=4110>

ID проекта: 01/09/08-26/00004110

Дата получения уполномоченным органом отчета о проведении оценки регулирующего воздействия: 02.09.2026.

Краткая информация о проведенных публичных консультациях: извещены о проведении публичных консультаций: уполномоченный по защите прав предпринимателей в Самарской области, некоммерческое партнерство «Ассоциация некоммерческих организаций предпринимателей Самарской области «Взаимодействие», Самарское региональное отделение Общероссийской общественной организации «Деловая Россия», общественный помощник уполномоченного по защите прав предпринимателей в Самарской области по городскому округу Жигулевск, Жигулевская общественная организация малого и среднего бизнеса «Союз предпринимателей» городского округа Жигулевск. Самарское региональное отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ», Ассоциация «Союз работодателей Самарской области», Союз «Торгово-промышленная палата Самарской области».

Кроме того, уведомление о подготовке проекта нормативного правового акта и начале проведения публичных консультаций размещено на официальном портале Самарской области regulation.samregion.ru в сети Интернет для ознакомления неопределенного круга лиц.

2. Проблема, на решение которой направлено принятие НПА:

Принятие постановления позволит при предоставлении муниципальных услуг использовать пространственные данные и сведения, содержащиеся в федеральной государственной географической информационной системе, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, а также электронных сервисов указанной информационной системы.

3. Основные цели проекта НПА.

Проект нормативного правового акта разработан в целях:

Принятие НПА позволит повысить качество и доступность предоставления муниципальной услуги, определить стандарт, сроки и последовательность действий (административных процедур) при осуществлении полномочий по предоставлению муниципальной услуги администрацией городского округа Жигулевск Самарской области. Административный регламент регулирует отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в целях образования земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности городского округа Жигулевск, или государственная собственность на которые не разграничена», утвержденный постановлением администрации городского округа Жигулевск от 21.08.2017 № 64нпа» на территории городского округа Жигулевск Самарской области. Принятие постановления позволит привести НПА в соответствие с действующим законодательством, обеспечит реализацию на территории городского округа Жигулевск Самарской области федерального и регионального законодательства, регулирующего предоставление муниципальных услуг.

4. Выбранный вариант решения проблемы - наиболее предпочтительным вариантом является Вариант 2 - принятие проекта НПА:

- принятие проекта НПА не повлечет изменения функций (полномочий, обязанностей, прав) органов местного самоуправления городского округа (вариант 2);

- принятие проекта НПА не изменятся права и обязанности субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности. Изменения направлены на повышение качества и сокращение сроков предоставления муниципальных услуг (вариант 2);

- принятие проекта НПА не повлечет увеличение расходов бюджета городского округа Жигулевск;

- принятие проекта НПА не повлечет увеличение (уменьшение) расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности на территории городского округа Жигулевск Самарской области (вариант 2).

5. Оценка эффективности выбранного варианта решения проблемы – возникновение дополнительных издержек при принятии проекта административного регламента «О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в целях образования земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности городского округа Жигулевск, или государственная собственность на которые не разграничена», утвержденный постановлением администрации городского округа Жигулевск от 21.08.2017 № 64нпа» в представленной редакции не предполагается.

Уменьшение поступлений в доходную часть бюджета городского округа Жигулевск Самарской области не предполагается.

Внесение изменений в другие муниципальные правовые акты не потребуется.

6. Выводы:

6.1. О наличии (отсутствии) в проекте нормативного правового акта положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению.

В представленном проекте НПА отсутствуют положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующие их введению. Изменение содержания существующих запретов, обязанностей и ограничений не устанавливается.

6.2. О наличии (отсутствии) в проекте нормативного правового акта положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и бюджета городского округа Жигулевск Самарской области.

В представленном проекте НПА отсутствуют положения, способствующие возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и бюджета городского округа Жигулевск Самарской области.

7. Иная информация, подлежащая отражению в заключении об оценке регулирующего воздействия.

По результатам рассмотрения проекта НПА, отчета о проведении оценки регулирующего воздействия установлено, что процедура оценки регулирующего воздействия соблюдена. НПА изложить в редакции разработчика.

Заместитель главы городского округа
по экономическому развитию и закупкам



А.В.Катков

03.09.2026

Островская Валентина Ивановна (84862) 24646

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

к проекту

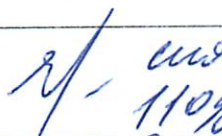
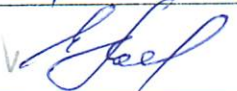
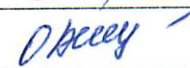
постановления/ распоряжения

(нужное подчеркнуть)

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в целях образования земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности городского округа Жигулевск, или государственная собственность на которые не разграничена», утвержденный постановлением администрации городского округа Жигулевск

от 21.08.2017 № 64нпа

Ф.И.О, должность, наименование подразделения исполнителя	Телефон	Подпись
Бардин А.Ю.	2-37-05	
Сетевой ресурс/дискета (нужное подчеркнуть)	Имя файла:	

№ п/п	Наименование подразделения, Ф.И.О. руководителя	Подпись	Отметка о наличии замечаний	Дата согласования
1.	Руководитель правового управления Е.В.Евграфова		схема согласована в отделе + ОРВ 11.09.2026	
2.	Руководитель МБУ МФЦ г. Жигулевск Кондалова Е.В.		замечаний нет	12.09.2026
3.				
Согласие на опубликование СМИ/ИПС		Да/нет		

Реестр рассылки: ч.Бережина О.Б.

1. Общий отдел (оригинал)
2. Отдел по земельным отношениям – 1 экз.
3. МФЦ – 1 экз

Настоящий проект разработан в соответствии с письмом Минимущества Самарской области от 20.05.2026 №МИО-03/6971-исх от 20.05.2026 №5673, вх. № 5673 от 20.05.2026
(основание для подготовки проекта правового акта)

Содержание проекта мною проверено. Рекомендую к подписанию.

Первый заместитель главы городского округа


(подпись)

Бубенцев Д.В.
(Ф.И.О., дата)

Примечание: Время согласования постановлений (распоряжений) каждым лицом составляет до 3-х дней, в соответствии с Порядком внесения проектов муниципальных правовых актов городского округа Жигулевск.