



КОПИЯ

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЖИГУЛЕВСК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от *06.08.2024* № *1442*

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки городского округа Жигулевск, утвержденными решением Думы городского округа Жигулевск Самарской области от 25.10.2018 № 388, Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Жигулевск Самарской области от 31.05.2018 № 353, информацией Комиссии по землепользованию и застройке городского округа Жигулевск от 22.07.2024 № 26, руководствуясь Уставом городского округа Жигулевск Самарской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 63:02:0000000:3636 площадью 642,0 кв. м, расположенного по адресу: Самарская область, г.о.Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Сызранская, с условно разрешенным видом использования «гостиничное обслуживание» (код 4.7).
2. Установить срок проведения публичных слушаний с 30.07.2024 по 26.08.2024.
3. Собрание участников публичных слушаний провести 06.08.2024 в 15:00 в здании администрации городского округа Жигулевск по адресу: Самарская область, городской округ Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Пушкина, д. 17, кабинет № 314.

4. Соответствующие замечания и предложения от жителей городского округа Жигулевск и иных заинтересованных лиц принимаются с 30.07.2024 до 20.08.2024 включительно, посредством почтовой связи: 445350, Самарская область, городской округ Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Пушкина, д. 17, либо в электронном виде на официальном сайте администрации городского округа Жигулевск [kapz@admzhg.ru](mailto:kapz@admzhg.ru) или отдела градостроительства и архитектуры администрации городского округа Жигулевск [atg@admzhg.ru](mailto:atg@admzhg.ru), с пометкой «В Комиссию по землепользованию и застройке».

5. Председателю Комиссии по землепользованию и застройке городского округа Жигулевск провести публичные слушания по указанным в пункте 1 настоящего постановления вопросам в порядке, установленном Порядком организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Жигулевск Самарской области, утвержденным решением Думы городского округа Жигулевск Самарской области от 31.05.2018 № 353.

6. Опубликовать настоящее постановление и оповещение о начале публичных слушаний в газете «Жигулевский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Жигулевск в сети Интернет [www.zhigulevsk.org](http://www.zhigulevsk.org) и на едином портале государственных и муниципальных услуг.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Жигулевск Самарской области по строительству и имущественным отношениям Бубенцева Д.В.

И.о. главы городского округа

В.М.Рябов



## Приложение

к постановлению администрации  
городского округа Жигулевск  
от 16.07.2024 № 144

### Оповещение

о назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

1. Председатель Комиссии по землепользованию и застройке городского округа Жигулевск сообщает о начале проведения публичных слушаний по вопросу предоставления условно разрешенного вида использования земельного участка с кадастровым номером 63:02:0000000:3636 площадью 642,0 кв. м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Жигулевск, ул. Сызранская, с условно разрешенным видом использования «гостиничное обслуживание» (код 4.7).

2. Территория проведения публичных слушаний: г. Жигулевск городского округа Жигулевск Самарской области ул. Сызранская, в границах территориальной зоны Ж1.

3. Публичные слушания проводятся в соответствии с Порядком организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Жигулевск Самарской области, утвержденным решением Думы городского округа Жигулевск Самарской области от 31.05.2018 № 353.

4. Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Обработка персональных данных участников публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

5. Проведение собрания участников публичных слушаний состоится 06.08.2024 в 15:00 в здании администрации городского округа Жигулевск по адресу: Самарская область, городской округ Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Пушкина, д. 17, кабинет № 314.

6. Общий срок публичных слушаний с 30.07.2024 по 26.08.2024.

7. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, определить отдел градостроительства и архитектуры администрации городского округа Жигулевск, председательствующим на публичных слушаниях определить заместителя главы городского округа Жигулевск Самарской области по строительству и имущественным отношениям.

8. Определить лицо, ответственное за ведение протокола публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка консультанта отдела градостроительства и архитектуры администрации городского округа Жигулевск.

9. Перечень информационных материалов к постановлению о назначении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования вышеуказанного земельного участка будет представлен на экспозиции по адресу: Самарская область, городской округ Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Комсомольская, д. 18, холл отдела градостроительства и архитектуры администрации городского округа Жигулевск. Экспозиция будет открыта с 30.07.2024 по 20.08.2024 включительно. График работы экспозиции: понедельник - четверг с 9:00 до 16:00, пятница с 9:00 до 15:00, суббота, воскресенье - выходные дни.

Консультирование посетителей экспозиции осуществляется представителем отдела градостроительства и архитектуры администрации городского округа Жигулевск в установленные в оповещении о начале публичных слушаний часы посещения экспозиции. Представителем отдела градостроительства и архитектуры администрации городского округа Жигулевск обеспечиваются записи в книге (журнале) о лицах, посетивших экспозицию.

10. В период размещения экспозиции по данному вопросу участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;

2) в письменной форме или в форме электронного документа на электронный адрес отдела градостроительства и архитектуры администрации городского округа Жигулевск [arh@admzhg.ru](mailto:arh@admzhg.ru) или администрации городского округа Жигулевск [kapz@admzhg.ru](mailto:kapz@admzhg.ru), с пометкой «В Комиссию по ПЗЗ», или в

письменной форме в администрацию городского округа Жигулевск по адресу: Самарская область, городской округ Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Пушкина, 17, каб. 101,

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

11. Замечания и предложения по вышеуказанному вопросу должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица, их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества (при наличии), адреса места регистрации и даты подготовки предложений. Неразборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не относящиеся по существу публичных слушаний, не рассматриваются. Замечания и предложения могут содержать любые материалы, как на бумажных, так и на магнитных носителях. Направленные материалы возврату не подлежат. Сроки приема замечаний и предложений по вышеуказанному вопросу с 30.07.2024 по 20.08.2024.