



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЖИГУЛЕВСК
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
СЕДЬМОГО СОЗЫВА
(2020 – 2025)

РЕШЕНИЕ

« 24 » 04 2023 г.

№ 423

**О внесении изменений в прогнозный план
приватизации муниципального имущества городского округа Жигулевск
Самарской области на 2023 год, утвержденный решением Думы городского
округа Жигулевск Самарской области от 22 сентября 2022 года № 276**

Руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Жигулёвск Самарской области, утверждённым решением Думы городского округа Жигулёвск Самарской области от 22 октября 2013 года № 450, Уставом городского округа Жигулёвск Самарской области, Дума городского округа Жигулёвск **решила:**

1. Раздел 1 приложения к решению Думы городского округа Жигулевск Самарской области от 22 сентября 2022 года № 276 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества городского округа Жигулевск на 2023 год» дополнить пунктами 8, 9 согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Жигулёвский рабочий».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы городского округа Жигулевск по муниципальному имуществу и приватизации, градостроительству и землепользованию (Мораев С.М.).

Председатель Думы
городского округа Жигулевск
Самарской области

Глава городского округа Жигулевск
Самарской области

Ю.В.Смеловский

И.Г.Суких



Приложение
к решению Думы городского округа Жигулёвск Самарской области
от 27 июля 2023 года № 423

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЖИГУЛЁВСК
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2023 ГОД**

Раздел 1.
Муниципальное имущество, приватизацию которого планируется
осуществить способом продажи на аукционе

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Местонахождение (адрес)	Характеристика объекта		Начальная цена, руб.	Предполагаемый срок приватизации
			Площадь, кв. м	Год постройки		
8	Нежилое здание (Лит. А,А1), кадастровый номер 63:02:0206002:856 земельный участок, кадастровый номер 63:02:0206002:1347, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для дальнейшей эксплуатации котельной № 1	Самарская область, городской округ Жигулёвск, город Жигулёвск, улица Морквашинская, котельная № 1	409,4 2628,0	1951	2 345 000,00	3-4 квартал

№ п/п	Наименование объекта недвижимости	Местонахождение (адрес)	Характеристика объекта		Начальная цена, руб.	Предполагаемый срок приватизации
9	Нежилое здание, назначение: нежилое здание, 1-этажный, кадастровый номер 63:02:0403012:1449 Земельный участок, кадастровый номер 63:02:0403012:1854, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание.	Самарская область, городской округ Жигулевск, село Солнечная Поляна, улица Нефтяников, дом 8 «А»	390,8	1952	2 132 000,00	3-4 квартал
			1443,0			

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту решения Думы городского округа Жигулёвск
«Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального
имущества городского округа Жигулёвск на 2023год»

В соответствии с Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Жигулёвск, утвержденным решением Думы городского округа Жигулёвск от 22 октября 2013 года № 450, приватизация муниципального имущества в городском округе Жигулевск осуществляется в соответствии с прогнозным планом приватизации муниципального имущества городского округа Жигулёвск.

Объекты муниципальной собственности:

- нежилое здание (Лит. АА1) площадью 409,4 кв. м и земельный участок площадью 2628,0 кв. м, расположенные по адресу: Самарская обл., городской округ Жигулевск, г. Жигулевск, ул. Морквашинская, котельная № 1, включаются в прогнозный план на текущий год в связи с изменением параметров земельного участка.

Нежилое здание, назначение: нежилое здание, 1 - этажный, площадью 390,8 кв. м, кадастровый номер 63:02:0403012:1449 и земельный участок, площадью 1443,0 кв. м, кадастровый номер 63:02:0403012:1854, расположенные по адресу: Самарская область, городской округ Жигулевск, с. Солнечная Поляна, ул. Нефтяников, д. 8 «А»,

длительное время не используются для муниципальных нужд, включены в прогнозный план приватизации недвижимого имущества после завершения процедур подготовки к приватизации.

СПРАВКА

о состоянии действующего законодательства
по проекту решения Думы городского округа Жигулёвск
«Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального
имущества городского округа Жигулёвск на 2023 год»

1. Федеральный закон от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».
2. Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
3. Решение Думы городского округа Жигулёвск от 22 октября 2013 года № 450 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Жигулёвск».
4. Устав городского округа Жигулёвск Самарской области, утвержденный решением Думы городского округа Жигулевск от 30.08.2018 № 369.

Финансово-экономическое обоснование
о состоянии действующего законодательства
к проекту решения Думы городского округа Жигулёвск
«Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального
имущества городского округа Жигулёвск на 2023 год»

Приватизация муниципального имущества позволит предотвратить дальнейшее разрушение объектов, сэкономит бюджетные средства, необходимые на его поддержание в надлежащем состоянии, прекращения вандажных действий в отношении здания, ограничение доступа в здания.