



**ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЖИГУЛЕВСК  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
СЕДЬМОГО СОЗЫВА  
( 2 0 2 0 – 2 0 2 5 )**

**Р Е Ш Е Н И Е**

« 20 » апреля 2023 г.

№ 374

**О внесении изменений в прогнозный план  
приватизации муниципального имущества городского округа Жигулевск  
Самарской области на 2023 год, утвержденный решением Думы  
городского округа Жигулевск Самарской области  
от 22 сентября 2022 года № 276**

Руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества городского округа Жигулёвск, утверждённым решением Думы городского округа Жигулёвск Самарской области от 22 октября 2013 года № 450, Уставом городского округа Жигулёвск Самарской области, Дума городского округа Жигулёвск Самарской области **решила:**

1. Внести в прогнозный план приватизации муниципального имущества городского округа Жигулевск Самарской области на 2023 год, утвержденный решением Думы городского округа Жигулевск Самарской области от 22 сентября 2022 года № 276, следующие изменения:

1) раздел 1 дополнить пунктами 4-6 согласно приложению 1 к настоящему решению;

2) раздел 2 дополнить пунктами 4 и 5 согласно приложению 2 к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Жигулёвский рабочий».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы городского округа Жигулевск Самарской области по муниципальному имуществу и приватизации, градостроительству и землепользованию (С.М.Мораев).

**Председатель Думы городского округа  
Жигулевск Самарской области**

**Ю.В.Смеловский**

**Глава городского округа  
Жигулевск Самарской области**

**И.Г.Суших**



# **ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЖИГУЛЁВСК САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2023 ГОД**

## Раздел 1.

Муниципальное имущество, приватизацию которого планируется осуществлять способом продажи на аукционе

| №<br>п/п | Наименование объекта недвижимости  | Местонахождение<br>(адрес)  | Характеристика<br>объекта |                  | Начальная<br>цена, руб. | Предполагаемый<br>срок приватизации |
|----------|--|---|---------------------------|------------------|-------------------------|-------------------------------------|
|          |  |   | Площадь,<br>кв. м         | Год<br>постройки |                         |                                     |
| 4        | Нежилое здание (Лит. А, А1), кадастровый номер 63:02:0206002:856<br><br>Земельный участок, кадастровый номер 63:02:0206002:840, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для дальнейшей эксплуатации котельной № 1                           | Самарская область, городской округ Жигулевск, город Жигулевск, улица Морквашинская, котельная № 1     | 409,4<br><br>4 502,0      | 1951             | 3 806 000,00            | 2-3 квартал                         |
| 5        | Баня. Назначение: нежилое здание, этажность: 1 Литера: А, кадастровый номер 63:02:0404001:2212<br><br>Земельный участок, кадастровый номер 63:02:0404003:2245, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: бытовое обслуживание (код 3.3.) | Самарская область, городской округ Жигулевск, село Богатырь, улица Управленческая, № 1, строение № 23 | 267,3<br><br>820,0        | 1970             | 1 658 000,00            | 2-3 квартал                         |

| №<br>п/п | Наименование объекта недвижимости  | Местонахождение<br>(адрес)                                      | Характеристика<br>объекта |                  | Начальная<br>цена, руб. | Предполагаемый<br>срок приватизации |
|----------|--|---|---------------------------|------------------|-------------------------|-------------------------------------|
|          |  |   | Площадь,<br>кв. м         | Год<br>постройки |                         |                                     |
| 6        | Котельная. Назначение: нежилое здание.<br>Площадь: 445,6 кв.м. Этажность: 2<br>Инвентарный номер : 0001987 Литера А,<br>кадастровый номер 63:02:0404007:6,<br><br>Земельный участок 63:02:0404003:10,<br>категория земель: земли населенных пунктов<br>вид разрешенного использования: для здания<br>котельной | Самарская область, городской<br>округ Жигулевск, село Богатырь. | 445,6                     |                  | 2 513 000,00            | 2-3 квартал                         |
|          |  |   | 1 237,0                   |                  |                         |                                     |



*Приложение 2*  
к решению Думы городского округа Жигулёвск Самарской области  
от 20 апреля 2023 года № 377

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЖИГУЛЁВСК  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2023 ГОД**

Раздел 2.  
Муниципальное имущество,  
приватизацию которого планируется осуществить способом продажи посредством публичного предложения

| №<br>п/п | Наименование объекта<br>недвижимости  | Местонахождение<br>(адрес)  | Характеристика<br>объекта |                  | Начальная<br>цена,<br>руб. | Минимальная<br>цена, руб. | Предполагаемый<br>срок<br>приватизации |
|----------|---|---|---------------------------|------------------|----------------------------|---------------------------|--|
|          |   |   | Площадь,<br>кв. м         | Год<br>постройки |                            |                           |  |
| 4        | Нежилое здание, кадастровый номер 63:02:0303017:613;  | Самарская область, городской округ Жигулёвск, Жигулёвск, улица Жигулевская, дом 7 | 944,3                     | 1948             | 10 788 604,00              | 5 394 302,00              | 2-3 квартал                            |
|          | Гараж, кадастровый номер 63:02:0303006:1350;  |   | 50,1                      | 1987             |                            |                           |  |
|          | Прачечная, кадастровый номер 63:02:0303006:1348;  |   | 45,9                      | 1969             |                            |                           |  |
|          | земельный участок, кадастровый номер 63:02:0303006:783, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для размещения объектов здравоохранения; для эксплуатации здания дерматовенерологического отделения |   | 3 257,0                   |                  |                            |                           |  |

| №<br>п/п | Наименование объекта<br>недвижимости   | Местонахождение<br>(адрес)   | Характеристика<br>объекта |                  | Начальная<br>цена,<br>руб. | Минимальная<br>цена, руб. | Предполагаемый<br>срок<br>приватизации |
|----------|--|--|---------------------------|------------------|----------------------------|---------------------------|--|
|          |  |  | Площадь,<br>кв. м         | Год<br>постройки |                            |                           |  |
| 5        | Нежилое здание (лит. А), кадастровый номер 63:02:0303007:961<br><br>земельный участок, кадастровый номер 63:02:0303008:1568, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание | Самарская область, городской округ Жигулевск, улица Пушкина, котельная № 8 | 332,9<br><br>1 360,0      | 1952             | 2 538 705,00               | 1 269 352,50              | 2-3 квартал                            |